

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่โฉนดที่ดิน	สถานที่ตั้ง	สภาพที่ดิน (พื้นที่/ไร่)	รายละเอียดที่ดิน				รายละเอียดการประเมินมูลค่าที่ดิน										มูลค่าที่ดิน (บาท)	มูลค่าที่ดิน (ล้านบาท)	มูลค่าที่ดิน (ล้านบาท)	มูลค่าที่ดิน (ล้านบาท)				
						จำนวนแปลง	จำนวนแปลง	จำนวนแปลง	จำนวนแปลง	ราคาประเมิน	ราคาประเมิน	ราคาประเมิน	ราคาประเมิน	ราคาประเมิน	ราคาประเมิน	ราคาประเมิน	ราคาประเมิน	ราคาประเมิน	ราคาประเมิน					ราคาประเมิน	ราคาประเมิน	ราคาประเมิน	ราคาประเมิน
1566	โฉนด	8613	145976	ต.บ้านเกาะ	อยู่อาศัย	0	0	24.03	24.03	3,000.00	72,090.00	1	ที่ดิน	อยู่อาศัย	72.00	100.00	8,000.00	576,000.00	529,920	529,920	0	529,920	0.02				
1567	โฉนด	8614	145977	ต.บ้านเกาะ	อยู่อาศัย	0	0	24.01	24.01	3,000.00	72,030.00	1	ที่ดิน	อยู่อาศัย	72.00	100.00	8,000.00	576,000.00	524,160	596,190	0	72,090	0	596,190	0.02		
1568	โฉนด	8615	145978	ต.บ้านเกาะ	อยู่อาศัย	0	0	23.08	23.08	3,000.00	69,240.00	1	ที่ดิน	อยู่อาศัย	72.00	100.00	8,000.00	576,000.00	524,160	593,400	0	593,400	0	593,400	0.02		
1569	โฉนด	8616	145979	ต.บ้านเกาะ	อยู่อาศัย	0	0	23.06	23.06	3,000.00	69,180.00	1	ที่ดิน	อยู่อาศัย	72.00	100.00	8,000.00	576,000.00	529,920	599,100	0	599,100	0	599,100	0.02		
1570	โฉนด	8617	145980	ต.บ้านเกาะ	อยู่อาศัย	0	0	29.01	29.01	3,000.00	87,030.00	1	ที่ดิน	อยู่อาศัย	72.00	100.00	8,000.00	576,000.00	524,160	611,190	0	611,190	0	611,190	0.02		
1571	โฉนด	8618	145981	ต.บ้านเกาะ	อยู่อาศัย	0	0	61.01	61.01	3,000.00	183,030.00	1	ที่ดิน	อยู่อาศัย	72.00	100.00	8,000.00	576,000.00	529,920	712,950	0	712,950	0	712,950	0.02		
1572	โฉนด	8619	145982	ต.บ้านเกาะ	อยู่อาศัย	0	0	59.03	59.03	3,000.00	177,090.00	1	ที่ดิน	อยู่อาศัย	72.00	100.00	8,000.00	576,000.00	529,920	707,010	0	707,010	0	707,010	0.02		
1573	โฉนด	8693	148157	ต.บ้านเกาะ	อื่นๆ	1	2	62.9	662.90	5,650.00	3,745,365.00	1	ที่ดิน	อื่นๆ	576.00	76.19	3,800.00	2,188,800.00	1,969,920	5,715,305	0	4,823,529	0	4,823,529	0.3		
1574	โฉนด	8723	148878	ต.บ้านเกาะ	อื่นๆ	0	0	60.00	60.00	7,000.00	420,000.00	1	ที่ดิน	อื่นๆ	180.00	23.81	8,300.00	1,494,000.00	1,449,180	1,449,180	0	1,449,180	0	1,449,180	0.3		
1575	โฉนด	8735	148953	ต.บ้านเกาะ	อยู่อาศัย	0	1	69.7	169.70	4,500.00	763,650.00	1	ที่ดิน	อยู่อาศัย	240.00	100.00	9,000.00	2,160,000.00	1,944,000	2,707,650	50	0	0	0	0.02		
1576	โฉนด	8749	148967	ต.บ้านเกาะ	อื่นๆ	0	0	19.3	19.30	4,500.00	86,650.00	1	ที่ดิน	อื่นๆ	180.00	100.00	8,600.00	1,548,000.00	1,486,080	1,572,930	0	1,572,930	0	1,572,930	0.3		
1577	โฉนด	8750	148968	ต.บ้านเกาะ	อื่นๆ	0	0	19.2	19.20	4,500.00	86,400.00	1	ที่ดิน	อื่นๆ	180.00	100.00	8,600.00	1,548,000.00	1,486,080	1,572,480	0	1,572,480	0	1,572,480	0.3		
1578	โฉนด	8751	148969	ต.บ้านเกาะ	อื่นๆ	0	0	19.1	19.10	4,500.00	85,650.00	1	ที่ดิน	อื่นๆ	180.00	100.00	8,600.00	1,548,000.00	1,486,080	1,572,030	0	1,572,030	0	1,572,030	0.3		

ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่โฉนดที่ดิน	เนื้อที่ (ไร่/ว./ก.)	ลักษณะการใช้ที่ดิน	ราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน			ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																				
					จำนวนโฉนดที่ดิน	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	จำนวนโรงเรือน (ถ.)	ค่าก่อสร้าง (บาท)	ที่ดินในโรงเรือน (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินโครงสร้าง (บาท)	ราคาประเมินเฟอร์นิเจอร์ (บาท)	ราคาประเมินเครื่องใช้ภายในบ้าน (บาท)	ราคาประเมินติดตั้ง (บาท)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	พื้นที่ปลูกสร้าง (บาท)	พื้นที่ว่าง (บาท)										
																			ราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	รวมราคาประเมิน (บาท)							
1589	โฉนด	10831	163337	ร.4	0	1	98.9	188.90	6,550.00	1,302,796.00	1	Na.	ที่ดินเปล่า	ที่ดินเปล่า	0	0.00	0.00	0.00	3	0	0	1,302,796	0	1,302,795	0	1,302,795	0.3	
1590	โฉนด	10832	163338	ร.4	0	1	98	188.00	6,550.00	1,303,450.00	1	Na.	ที่ดินเปล่า	ที่ดินเปล่า	0	0.00	0.00	0.00	3	0	0	1,303,450	0	1,303,450	0	1,303,450	0.3	
1591	โฉนด	10833	163339	ร.4	0	1	89.4	188.40	6,550.00	1,306,070.00	1	บ้านพักอาศัยเดี่ยว	บ้านเดี่ยว 2/2 ชั้น	ที่ดิน	36.00	50.00	9,100.00	327,800.00	4	13,104	314,496	1,620,566	887,531	886,683	0	886,683	0.3	
1592	โฉนด	11030	166227	ร.4	0	3	50	350.00	3,000.00	1,050,000.00									8	2,272,000	26,128,000	74,364,500	35,259,169	0	35,259,169	0.3		
1593	โฉนด	11088	168073	ร.4	29	1	65	11,766.00	4,100.00	48,236,500.00	1	คลังสินค้า	คลังสินค้า 300 ตร.ม.	ที่ดิน	8,000.00	18.93	3,550.00	28,400,000.00	8			2,272,000	26,128,000	74,364,500	35,259,169	0	35,259,169	0.3
											2	คลังสินค้า	คลังสินค้า 300 ตร.ม.	ที่ดิน	6,500.00	15.38	3,550.00	23,075,000.00	8			1,846,000	21,229,000	69,466,500	28,647,774	0	28,647,774	0.3
											3	คลังสินค้า	คลังสินค้า 300 ตร.ม.	ที่ดิน	3,416.00	8.08	3,550.00	12,126,800.00	8			970,144	11,156,656	59,383,156	15,054,165	0	15,054,165	0.3
											4	คลังสินค้า	คลังสินค้า 300 ตร.ม.	ที่ดิน	3,300.00	7.81	3,550.00	11,715,000.00	8			937,200	10,777,800	59,014,300	14,545,071	0	14,545,071	0.3
											5	คลังสินค้า	คลังสินค้า 300 ตร.ม.	ที่ดิน	4,000.00	9.46	3,550.00	14,200,000.00	8			1,136,000	13,064,000	81,300,500	17,627,173	0	17,627,173	0.3
											6	คลังสินค้า	คลังสินค้า 300 ตร.ม.	ที่ดิน	3,060.00	7.24	3,550.00	10,863,000.00	3			325,890	10,537,110	58,773,610	14,029,433	0	14,029,433	0.3

ปี	ประเภทที่ดิน	เลขที่โฉนดที่ดิน	ลักษณะการใช้ที่ดิน	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน			ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										พื้นที่	มูลค่าที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	อัตราภาษี			
				จำนวนเนื้อที่	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน	รวมราคาประเมินทุนทรัพย์	จำนวน	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง	รวมราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง	จำนวน	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง	รวมราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง	จำนวน	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง	รวมราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง							
7				7	ที่ดินทำกิน ค่าพื้นที่เกินกว่า 300 ไร่ ม. 5(น.ป.)	อื่น ๆ	3,090.00	7.31	3,550.00	10,969,500.00	3	329,085	10,640,415	58,876,915	14,166,503	0	14,166,503	0.3				
8				8	ที่ดินทำกิน ค่าพื้นที่เกินกว่า 300 ไร่ ม. 5(น.ป.)	อื่น ๆ	3,960.00	9.37	3,550.00	14,058,000.00	3	421,740	13,636,260	61,872,760	18,156,020	0	18,156,020	0.3				
9				9	ที่ดินทำกิน ค่าพื้นที่เกินกว่า 300 ไร่ ม. 5(น.ป.)	อื่น ๆ	456.00	1.07	3,550.00	1,618,800.00	8	129,504	1,489,296	49,725,796	2,005,427	0	2,005,427	0.3				
10				10	โรงงาน	ที่ดิน	360.00	0.85	6,850.00	2,286,000.00	8	182,880	2,103,120	50,339,620	2,513,130	0	2,513,130	0.3				
11				11	โรงงาน	ที่ดิน	4.00	0.08	6,750.00	27,000.00	8	2,160	24,840	48,261,340	63,429	0	63,429	0.3				
12				12	ถนนคอนกรีต ถนน คอนกรีต ส่วนใหญ่ ถนน	อื่น ๆ	1,760.00	4.16	900.00	1,584,000.00	8	0	1,584,000	49,820,500	3,590,638	0	3,590,638	0.3				
13				13	ถนนคอนกรีต / ถนน คอนกรีต ส่วนใหญ่ ถนน	อื่น ๆ	1,080.00	2.36	900.00	900,000.00	8	0	900,000	49,136,500	2,038,381	0	2,038,381	0.3				
14				14	ถนนคอนกรีต / ถนน คอนกรีต ส่วนใหญ่ ถนน	อื่น ๆ	520.00	1.23	900.00	468,000.00	3	0	468,000	48,704,500	1,061,309	0	1,061,309	0.3				
15				15	ถนนคอนกรีต / ถนน คอนกรีต ส่วนใหญ่ ถนน	อื่น ๆ	1,442.00	3.41	900.00	1,297,800.00	3	0	1,297,800	49,534,300	2,942,665	0	2,942,665	0.3				
16				16	ถนนคอนกรีต / ถนน คอนกรีต ส่วนใหญ่ ถนน	อื่น ๆ	180.00	0.42	900.00	162,000.00	3	0	162,000	48,398,500	364,593	0	364,593	0.3				
17				17	ถนนคอนกรีต / ถนน คอนกรีต ส่วนใหญ่ ถนน	อื่น ๆ	1,200.00	2.84	900.00	1,080,000.00	3	0	1,080,000	49,316,500	2,449,917	0	2,449,917	0.3				
1594	โฉนด	11116	168376	ม.4 อ. น.ป.	87.10	0	87.1	0	653,250.00	1	ที่ดินทำกิน อ.ศรีนครินทร์ สงขลา	85.72	9,000.00	1,728,000.00	10	172,800	1,555,200	2,208,450	2,115,166	50	0	0.02
				2	ที่ดินทำกิน น.ป.	อื่น ๆ	32.00	14.28	8,150.00	260,800.00	10	26,080	234,720	887,970	328,004	0	328,004	0.3				

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลตำบลบางปลา

ประเภทที่ดิน	พื้นที่ (ไร่/ตารางวา)	ราคาประเมินที่ดิน	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง	รวมราคาประเมิน	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	พื้นที่ (ไร่/ตารางวา)	ค่าเฉลี่ย															
			จำนวนที่ดิน	มูลค่ารวม																				
ที่ดิน	174571	12119	ม.4 ต.บ้านเกาะ	1	3	89.5	789.50	4,400.00	3,473,800.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ที่ดิน	อยู่อาศัย	ขนาดพื้นที่ปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	36.00	คิดเป็นสัดส่วนร้อยละ (ต่อตารางเมตร)	6.00	9,100.00	327,600.00	317,772	317,772	0	317,772	0.02
				2	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ที่ดิน	อยู่อาศัย	36.00	6.00	9,100.00	327,600.00	3	9,828	317,772	317,772	0	317,772	0.02						
				3	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ที่ดิน	อยู่อาศัย	36.00	6.00	9,100.00	327,600.00	3	9,828	317,772	317,772	0	317,772	0.02						
				4	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ที่ดิน	อยู่อาศัย	36.00	6.00	9,100.00	327,600.00	3	9,828	317,772	317,772	0	317,772	0.02						
				5	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ที่ดิน	อยู่อาศัย	36.00	6.00	9,100.00	327,600.00	3	9,828	317,772	317,772	0	317,772	0.02						
				6	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ที่ดิน	อยู่อาศัย	36.00	6.00	9,100.00	327,600.00	3	9,828	317,772	317,772	0	317,772	0.02						
				7	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ที่ดิน	อยู่อาศัย	36.00	6.00	9,100.00	327,600.00	3	9,828	317,772	317,772	0	317,772	0.02						
				8	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ที่ดิน	อยู่อาศัย	36.00	6.00	9,100.00	327,600.00	3	9,828	317,772	317,772	0	317,772	0.02						
				9	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ที่ดิน	อยู่อาศัย	39.00	6.50	9,100.00	354,900.00	2	7,098	347,802	347,802	0	347,802	0.02						
				10	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ที่ดิน	อยู่อาศัย	39.00	6.50	9,100.00	354,900.00	2	7,098	347,802	347,802	0	347,802	0.02						
				11	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ที่ดิน	อยู่อาศัย	39.00	6.50	9,100.00	354,900.00	2	7,098	347,802	347,802	0	347,802	0.02						

